

## L'info DE LA SEMAINE

Enquête sur les discriminations. Jusqu'au 12 mars, la Ville de Cergy propose une enquête sur les discriminations à l'attention de tous les Cergyssois par le biais d'un cabinet indépendant. L'objectif ? Leur donner la parole concernant leur ressenti autour des discriminations, afin d'aboutir à des actions portées par la Ville. Cette enquête s'adresse à tous les Cergyssois et Cergyssoises, l'avis de tous compte et chacun a la parole pour s'exprimer librement. La confidentialité et l'anonymat des réponses sont assurés par le cabinet indépendant l'Institut Ethique & Diversité qui conduit l'enquête déclarée à la Cnil (Commission nationale informatique et Libertés). Les résultats de cette enquête seront rendus publics au printemps 2018. Pour participer, deux solutions s'offrent à vous : répondre en ligne à l'enquête sur le site Internet de la ville (<http://www.cergy.fr>) ou se procurer l'enquête en version papier en mairie et au sein des maisons de quartier.

## À venir

### ■ CERGY

**Le bon goût de la ferme.** Du 16 au 20 avril, la Ville de Cergy propose aux enfants de 6 à 10 ans un mini-séjour : Mes vacances à la ferme. L'occasion de faire découvrir un nouvel univers à vos enfants qui pourront participer à plusieurs activités nature à la ferme d'Écancourt. Pour en bénéficier, une pré-inscription en ligne (<http://www.cergy.fr>) est obligatoire jusqu'au 12 février. Ce séjour s'adresse aux enfants de 6-10 ans, nés à partir de 2008 et jusqu'en avril 2012. Durée du séjour : 5 jours et 4 nuits.

**Difficultés financières.** Vous rencontrez des difficultés financières importantes ? La Maison de la justice et du droit (Mjd) vous propose l'aide gratuite d'un juriste spécialisé de l'association Crésus. Crésus Île-de-France (Chambre Régionale de Surendettement Social) est une association d'intérêt général créée en 2004. Pour prendre rendez-vous, contactez l'accueil de la Maison de la justice et du droit (Mjd) par téléphone au 01 30 38 45 15. par courriel à l'adresse suivante : [mjd-cergy@justice.fr](mailto:mjd-cergy@justice.fr) ou en se présentant directement au 12, place des Institutions à Cergy.

**Impayés de copropriété.** Prévenir et traiter les impayés de copropriété. C'est le thème de la séance organisée le jeudi 8 février. Elle fait partie d'un programme de formations gratuites proposé par la ville de Cergy aux copropriétaires ou propriétaires résidant dans une Asl pour les informer sur leurs droits et devoirs et leur apporter des réponses concrètes à leurs problématiques quotidiennes. Membres d'un conseil syndical et d'un syndicat bénévole, vous pouvez assister à cette formation afin de disposer de tous les outils pour suivre et faire baisser les impayés de charges. Jeudi 8 février de 19h à 21h, hôtel de ville - rue des Gémeaux, Cergy. Formation destinée exclusivement au Conseil syndical et au syndicat bénévole. Entrée gratuite sur inscription préalable : 01 34 33 45 98 - [formation.coproasl@ville-cergy.fr](mailto:formation.coproasl@ville-cergy.fr)

**Pimms.** Le 15 novembre a ouvert à Cergy, au cœur du quartier de l'Horloge, un Point information médiation multiservices (Pimms) pour accompagner les Cergyssois dans leurs démarches administratives. Le Pimms offre un accueil diversifié permettant de traiter, selon les situations, une médiation rapide comme une analyse plus longue : premier accueil et postes informatiques en accès libre, bureaux d'accueil individualisés, bureau de médiation, salle de réunion... Réunis au sein d'une union nationale associative, les Points d'information médiation multiservices (Pimms) facilitent les relations entre les usagers et les services publics : sécurité sociale, emploi, retraite, allocations diverses, logement, eau, électricité, chauffage, courrier, etc. Ils permettent de les aider à effectuer leurs démarches administratives. Le Pimms vise à faciliter les relations entre les usagers et les services publics : distiller des informations simples, mettre en relation un usager avec le bon interlocuteur, aider à la rédaction d'un courrier ou au remplissage d'un dossier, traiter une médiation. Pimms, 4, place des Institutions (quartier Horloge), gratuit et sans rendez-vous. Du lundi au vendredi de 9h30-12h30 / 13h30-17h30 (fermeture le mercredi matin).

**Conseil municipal.** Prochaines séances du conseil municipal de Cergy les jeudis 15 février et 22 mars à 20h, salle du conseil à l'Hôtel de ville. Il est possible d'y assister, ou de le visionner en direct ou en différé sur le site de la ville.

## NOUS CONTACTER

Votre interlocuteur pour la région de Cergy-Pontoise :  
**Jérôme CAVARETTA**  
 Tél : 01 34 35 10 24.  
 Mail : [j.cavaretta@publiebdos.fr](mailto:j.cavaretta@publiebdos.fr)  
 Adresse : 10, place du Parc-aux-Charrettes, 95 300 Pontoise.

## ■ CERGY-PONTOISE

# Le réveil du Grand centre

La mue a déjà commencé. Mais l'ex-préfecture, cœur battant de l'agglomération, va passer la seconde. Le but : propulser le Grand centre au rang de territoire à nouveau attractif.



Esquisse du projet de réhabilitation de la Caf, un des desseins majeurs du Grand centre. L'immeuble sera reconverti en logements. Commerces et brasserie doivent s'installer en rez-de-chaussée. © Quadri Fiore architecture

Il est le cœur de Cergy-Pontoise et ses battements vont s'accélérer. Dans les prochains mois, plusieurs projets, censés insuffler un nouvel élan à l'ex-préfecture, quartier vieux de quarante-cinq ans à l'attractivité chancelante, vont prendre leur envol. Objectif : sortir le Grand centre de sa léthargie et le rendre à nouveau vivant. Survol non exhaustif.

**3-Fontaines.** Le coup d'envoi des travaux d'extension de la galerie commerciale est imminent. Le chantier débutera le 6 avril. Trente mois de travaux seront nécessaires pour reconfigurer le centre commercial. La requalification des espaces publics et des principales artères commerciales de l'ex-préfecture est également prévue.

**Immeubles de bureaux.** 20 000 m<sup>2</sup> d'immeubles de bureaux pousseront du côté de l'ancien parking du Verger. Du jamais vu depuis vingt ans sur le sol cergypontain où la construction d'immeubles de bureaux

était en panne.

La Caf et l'Urssaf y déménageront en septembre 2019. « Les conditions d'accueil en seront améliorées », assure Dominique Lefebvre, le président Ps de l'agglomération de Cergy-Pontoise.

### Gare à la révolution

Un restaurant interentreprises destiné aux salariés de l'agglomération et aux fonctionnaires de la préfecture sera aménagé en rez-de-chaussée. Ce transfert sonnera le glas de la cantine de la préfecture, nichée sous l'ancien cinéma Ugc. Il laissera place à un aula magna, un amphithéâtre réservé aux grandes cérémonies étudiantes. Un projet inscrit au cahier des charges du campus international Paris-Seine.

**Tour Engie.** La tour Engie (ex-Gdf) sera reconvertie en logements étudiants. Des commerces trouveront leur place à son pied. « Elle sera complètement réhabilitée, on en finira avec cette image baroque. Elle sera plus élancée avec une esthétique

nouvelle », avance Dominique Lefebvre.

**Pôle gare.** 30 millions d'euros seront investis pour moderniser la gare Rer de préfecture. Le projet s'étalera de 2019 à 2025.

« Ça va être une révolution », promet le patron de l'agglomération. La couverture de la gare et de son escalier mécanique par une immense bulle est programmée. Le bâtiment de la Caf sera reconverti en logements. Brasserie et supérette sont notamment annoncées en pied d'immeuble.

**Arrivée d'un grand groupe national.** Un grand groupe national va rejoindre Cergy-Pontoise. Il s'installera dans un nouvel immeuble édifié près de la passerelle qui assure le lien entre préfecture et l'université. Le chantier sera lancé fin 2018.

Tout à côté, une résidence étudiante s'inscrira dans le paysage. Cette entreprise, dont l'identité est gardée secrète, va transférer « toutes ses fonctions supports, soit 500 emplois ».

### Tour 3M et Marjoberts.

Promise à la démolition à partir du printemps 2019, la tour 3M s'effacera devant un nouveau quartier de 1 100 logements. L'entreprise américaine posera ses valises à un jet de pierre, rue des Chauffours, près de la Cpm.

Jérôme CAVARETTA

### → Repères

À l'horizon 2030, le Grand centre sera peuplé par 10 000 habitants contre 5 000 aujourd'hui. Objectif : redonner de la vie à un centre qui en manque cruellement. 3 000 emplois seront créés à la faveur d'une relance de l'immobilier de bureaux (livraison de 40 à 50 000 m<sup>2</sup> annoncée) pour atteindre la barre des 13 000 emplois. 3 000 logements sortiront de terre. Enfin, les espaces verts grimperont de 8 à 16 hectares.



Un grand groupe national investira ce bâtiment qui sortira de terre près de la passerelle qui relie le Grand centre à l'université de Cergy-Pontoise. À la clef : 500 emplois. Tout à côté, à sa droite, se dressera une résidence étudiante.



20 000 m<sup>2</sup> d'immeubles de bureaux sortiront de terre du côté du parking du Verger. Caf, Urssaf et restaurant interentreprises y seront également hébergés. © Architecte Scau.